



Dipl.-Ing. Carsten Löffler  
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
 Hirzenrott 13, 52076 Aachen  
 Telefon: 02408 - 1606  
 Fax: 02408 - 6164  
 E-Mail: info@vermessung-loeffler.de

### Lage- und Höhenplan

zum Bauantrag  
 Maßstab 1:500  
 Vorhaben: Errichtung einer Windenergieanlage WEA 1 Simmerath-Lammersdorf  
 Bauherr: juwi GmbH Energie-Allee 1 55286 Wörstadt  
 Planung/Entwurf: juwi GmbH Energie-Allee 1 55286 Wörstadt Tel.: 06732-9657-0

Gemarkung: Simmerath		Flur: 1	
Flurstück	Fläche	Grundbuch Blatt	Eigentümer
47	3695814m <sup>2</sup>	2001	Gemeinde Simmerath Rathausplatz 52125 Simmerath

**Art und Maß der baulichen Nutzung**  
 Bebauungsplan-Nr.: nicht vorhanden (§35 BauGB)  
 Abstandliche T (gem. §6 Abs. 10 BauO NRW, gemessene Geländehöhen)  
 T = (766,00 m - 565,60 m) x 0,5 = 100,20 m  
 Entfernung zur nächsten Windenergieanlage (WEA 2): 420 m  
 200,00 = gemessene Geländehöhen  
 (200,00) = geplante Geländehöhen  
 Die Lage ist im UTM-Gitter dargestellt (ETRS89)!  
 Die Höhenangaben beziehen sich auf NHN (HST 170)!

#### Legende

- geplante Windenergieanlage einschl. Fundament
- Abstandfläche gem. §6 BauO NRW
- vorhandener Weg
- geplante Zuwegung
- Arbeitsbereich während und nach der Bauphase

Aktualität: Ausgabe vom xx.xx.2020  
 Den Inhalt des Lageplanes habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.  
 Bauherr: ..... den .....  
 (Unterschrift)

Die Übereinstimmung der eingetragenen Planung mit den Bauzeichnungen und deren baurechtliche Berechnungen wurden geprüft.  
 ..... den .....  
 Architekt: .....  
 (Stempel, Unterschrift)

Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen hergestellt. Evtl. weitere vorhandene unterirdische Anlagen und Leitungen sind nicht erfasst und nicht dargestellt worden. Abweichungen in den Eigentümerangaben gegenüber dem Grundbuch sind möglich.  
 Aachen, den xx.xx.2020  
 (Stempel, Unterschrift)

Flur 1  
 Gemarkung Simmerath

