



Dipl.-Ing. Carsten Löffler
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
 Hirzenrott 13, 52076 Aachen
 Telefon: 02408 - 1606
 Fax: 02408 - 6164
 E-Mail: info@vermessung-loeffler.de

Lage- und Höhenplan

zum Bauantrag
Maßstab 1:500
 Vorhaben: Errichtung einer Windenergieanlage WEA 2 Simmerath-Lammersdorf
 Bauherr: juwi GmbH Energie-Allee 1 55286 Wörrstadt
 Planung/Entwurf: juwi GmbH Energie-Allee 1 55286 Wörrstadt Tel.: 06732-9657-0

| Gemarkung: Simmerath | | Flur: 1 | |
|----------------------|-----------------------|-----------------|---|
| Flurstück | Fläche | Grundbuch Blatt | Eigentümer |
| 47 | 3695814m ² | 2001 | Gemeinde Simmerath Rathausplatz 52125 Simmerath |

Art und Maß der baulichen Nutzung
 Bebauungsplan-Nr.: nicht vorhanden (§34 BauGB)
 Abstandfläche T (gem. §6 Abs. 10 BauO NRW, gemessene Geländehöhen)
 T = (737,30 m - 535,30 m) x 0,5 = 101,00 m
 Entfernung zur nächsten Windenergieanlage (WEA 1): 420 m

200,00 = gemessene Geländehöhen
 [200,00] = geplante Geländehöhen
 Die Lage ist im UTM-Gitter dargestellt (ETRS89)!
 Die Höhenangaben beziehen sich auf NHN (HST 170)!

Legende

- geplante Windenergieanlage einschl. Fundament
- Abstandfläche gem. §6 BauO NRW
- vorhandener Weg
- geplante Zuwegung
- Arbeitsbereich während und nach der Bauphase

Aktualität: Ausgabe vom xx.xx.2020
 Den Inhalt des Lageplanes habe ich zur Kenntnis genommen. Mit dem Bauvorhaben bin ich einverstanden.
 Bauherr: den
 Architekt: den
 (Unterschrift) (Stempel, Unterschrift)

Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen hergestellt. Evtl. weitere vorhandene unterirdische Anlagen und Leitungen sind nicht erfasst und nicht dargestellt worden. Abweichungen in den Eigentümerangaben gegenüber dem Grundbuch sind möglich.
 Aachen, den xx.xx.2020

(Stempel, Unterschrift)

Flur 1
 Gemarkung Simmerath