

**Dipl.-Ing. Carsten Löffler**  
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
 Hirzenrot 13, 52076 Aachen  
 Telefon: 02408 - 1606  
 Fax: 02408 - 6164  
 E-Mail: info@vermessung-loeffler.de

## Lage- und Höhenplan

zum Bauantrag

Maßstab 1:500

Vorhaben: Errichtung einer Windenergieanlage  
 WEA 2

Bauherr: Simmerath-Lammersdorf

juwi AG  
 Energie-Allee 1  
 55286 Wörstadt

Planung/Entwurf: juwi AG  
 Energie-Allee 1  
 55286 Wörstadt  
 Tel.: 06732-9657-0

Gemarkung: Simmerath Flur: 1

Flur-	Grundbuch	Eigentümer
stück	Blatt	
47	366/5814m	2001 Gemeinde Simmerath Rathausplatz 52125 Simmerath

### Art und Maß der baulichen Nutzung

Bebauungsplan-Nr.: nicht vorhanden (§34 BauGB)

Abstandsfläche T (gem. §6 Abs. 10 BauO NRW, gemessene Geländehöhen)  
 T = (737,26 m - 535,30 m) × 0,5 = 101,00 m

Entfernung zur nächsten Windenergieanlage (WEA 1): 420 m

200,00 = gemessene Geländehöhen  
 200,00' = geplante Geländehöhen

Die Lage ist im UTM-Gitter dargestellt (ETRS89)!

Die Höhenangaben beziehen sich auf NNH (HST 170)!

Aktualität: Ausgabe vom 21.02.2020

Den Inhalt des Lageplanes habe ich  
 zur Kenntnis genommen. Mit dem Bau-  
 vorhaben bin ich einverstanden.  
 Handlungsvollmächtiger  
 Baubehörde: *Wolfgang Wessel*  
 dem *Wolfgang Wessel*  
 Bauherr: *juwi AG*

Alan Koenigweith  
 Handlungsvollmächtiger  
 (Unterschrift)

(Stempel: Unterschrift)

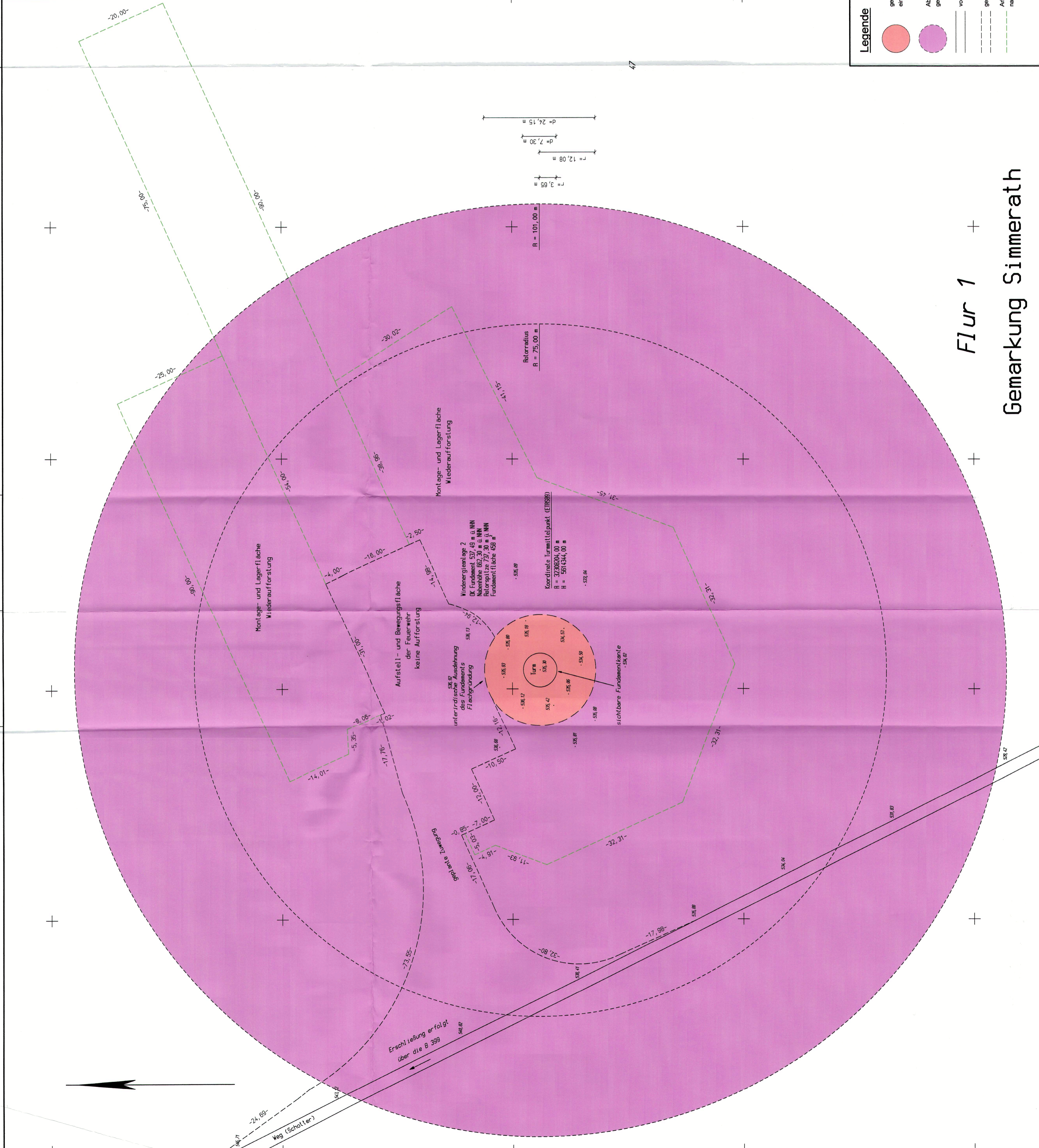
Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Aufnahmen  
 hergestellt. Evtl. weitere vorhandene unterirdische Anlagen und Erläuterungen sind nicht  
 erfasst und nicht dargestellt worden. Abweichungen von den Eigentümernangaben ge-  
 genüber dem Grundbuch sind möglich.  
 Aachen, den 21.02.2020

(Stempel: Unterschrift)

(Stempel: PFLICHTMITGLIED 720034)

**Legende**

- geplante Windenergieanlage einsch. Fundament
- Abstandsfläche gem. §6 BauO NRW
- vorhandener Weg
- geplante Zuwegung
- Arbeitsbereich während und nach der Bauphase



Flur 1  
 Gemarkung Simmerath